



Ciudad de México, a 14 de octubre del 2021 a las 8.00 horas

ORDEN DEL DÍA DE LA SEPTUAGÉSIMA SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DE LA MESA LEGAL DE LA COMISIÓN PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Asistencia: La presente sesión se llevará a cabo a través de medios electrónicos, atendiendo las medidas de seguridad tomadas por el Gobierno de la Ciudad de México, mediante Acuerdo publicado en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México el 06 de abril de 2020.

Orden del día:

- 1- Listado de inmuebles para determinar su estatus jurídico, con respecto a la modificación o en su caso cambio de régimen condominal:
 - a) Rancho del Arco 32, Coyoacán. **NOTARIA PÚBLICA 250**
 - b) Edificio Pasteje 35, Tlalpan. **NOTARIA PÚBLICA 217**
 - c) Monrovia 1207, Benito Juárez **NOTARIA PÚBLICA 229.**
 - d) Cafetales 130 "A" Tlalpan. **NOTARIA PÚBLICA 217**
 - e) Edificio Palomares 16, Tlalpan **NOTARIA PÚBLICA 217**
 - f) Quemada 81, Benito Juárez **NOTARIA PÚBLICA 214**
 - g) Odesa 1222, Benito Juárez **NOTARIA PÚBLICA 11**
 - h) Niños Heroes de Chapultepec 173, Benito Juárez. **NOTARIA PÚBLICA 125**
 - i) Cda. Tajin 17, Benito Juárez. **NOTARIA PÚBLICA 194**
 - j) Paseo de las Higueras 89, Coyoacán. **NOTARIA PÚBLICA 212**
 - k) Miramontes 3032, Coyoacán **NOTARIA PÚBLICA 102**
 - l) Miramontes 3010, Coyoacán. **NOTARIA PÚBLICA 77**
 - m) Enrique Rebsamen 249, Benito Juárez. **NOTARIA PÚBLICA 63**
 - n) Enrique Rebsamen 241, Benito Juárez. **NOTARIA PÚBLICA 9**
 - o) Enrique Rebsamen 245, Benito Juárez. **NOTARIA PÚBLICA 187**



- p) Palomares 18, Tlalpan. **NOTARIA PÚBLICA 62**
- q) Tlalpan 1261, Benito Juárez. **NOTARIA PÚBLICA 97**
- r) Galicia 245, Benito Juárez. **NOTARIA PÚBLICA 9**
- s) Pestalozzi 27 (4 edificios), Benito Juárez. **NOTARIA PÚBLICA 140**
- t) Escocia 29, Coyoacán. **NOTARIA PÚBLICA 212**
- u) Tokio 517. **NOTARIA PÚBLICA 6**
- v) Toluca 28. **NOTARIA PÚBLICA 133**
- w) Edimburgo 4, Benito Juárez. **NOTARIA PÚBLICA 245**
- x) Calzada del Hueso 713, Tlalpan. **NOTARIA PÚBLICA 217**

2- Asuntos generales



Buen Día a todas y todos,

Siendo las 8 con 5 minutos del día 14 de octubre del 2021, damos inicio a la Séptuagesima Segunda Sesión de la Mesa Legal, se presenta la nueva titular de la Mesa Legal de la Comisión de Reconstrucción de la Ciudad de México.

Les agradecemos mucho su colaboración en este proceso de reconstrucción y su asistencia a la sesión del día de hoy.

ACUERDOS:

Listado de inmuebles para determinar su estatus jurídico, con respecto a la modificación o en su caso cambio de régimen condominal:

Todos estos inmuebles son reconstrucción total y fueron entregados por Fundación Slim, no tienen redensificación, las modificaciones son mínimas. El objetivo es saber si es necesaria la constitución de un nuevo régimen.

1- Rancho del Arco 32, Coyoacán. NOTARIA PÚBLICA 250

No estuvo presente la Notaria

2- Edificio Pastejé 35, Tlalpan. NOTARIA PÚBLICA 217

Falta culminar la expropiación.

3- Monrovia 1207, Benito Juarez NOTARIA PÚBLICA 229.

No estuvo presente la Notaria

4- Cafetales 130 "A" Tlalpan. NOTARIA PÚBLICA 217

No estuvo presente la Notaria

5- Edificio Palomares 16, Tlalpan NOTARIA PÚBLICA 217

No estuvo presente la Notaria

6- Quemada 81, Benito Juarez NOTARIA PÚBLICA 214

Uno de los departamentos, se encuentra pendiente de realizar la sucesión intestamentaria judicial. La Notaría realizará un Dictamen de la Notaría para ver si es factible la modificación del régimen.

Toda la documentación para las Alcaldías, se requiere la constancia de reconstrucción. Si no hubo modificación, no se requiere nada más. Si hubo una modificación al régimen condominal, aquí se requiere una asamblea de condóminos con la modificación, aquí se exentarían los documentos por ser inmueble de reconstrucción.



7- Odesa 1222, Benito Juárez NOTARIA PÚBLICA 11

No estuvo presente la Notaria

8- Niños Heroes de Chapultepec 173, Benito Juárez. NOTARIA PÚBLICA 125

No estuvo presente la Notaria

9- Cda. Tajin 17, Benito Juárez. NOTARIA PÚBLICA 194

No estuvo presente la Notaria

10- Paseo de las Higueras 89, Coyoacán. NOTARIA PÚBLICA 212

La Notaría pidió de la Comisión la Memoria Técnica Descriptiva, los Planos y memoria de cálculo para saber cómo quedaron las áreas comunes, a partir de ahí definir, si requiere modificación o extinción del régimen.

11- Miramontes 3032, Coyoacán NOTARIA PÚBLICA 102

La Notaría dijo que le falta la memoria técnica descriptiva.

12- Miramontes 3010, Coyoacán. NOTARIA PÚBLICA 77

La Comisión pidió platicar con la Notaría para agilizar los trámites pendientes.

13- Enrique Rebsamen 249, Benito Juárez. NOTARIA PÚBLICA 63

Se pidió que se reasignara este inmueble a la Notaría de origen.

14- Enrique Rebsamen 241, Benito Juárez. NOTARIA PÚBLICA 9

No estuvo presente la Notaria

15- Enrique Rebsamen 245, Benito Juárez. NOTARIA PÚBLICA 187

No estuvo presente la Notaria

16- Palomares 18, Tlalpan. NOTARIA PÚBLICA 62

La Notaría dijo que le hace falta la memoria descriptiva. La Notaría se pondrá en contacto con los condóminos para pedirles otra Memoria Descriptiva.

17- Tlalpan 1261, Benito Juárez. NOTARIA PÚBLICA 97

La Notaría comentó que le hace falta la memoria descriptiva.

18- Galicia 245, Benito Juárez. NOTARIA PÚBLICA 9

La Notaría comentó que le hace falta la documentación.



19- Pestalozzi 27 (4 edificios), Benito Juárez. NOTARIA PÚBLICA (NO ES LA 140), SINO LA NOTARÍA 236.

La Notaría comentó que le falta la documentación.

20- Escocia 29, Coyoacán. NOTARIA PÚBLICA 212

La Notaría comentó que hay 3 departamentos pendientes. Y le falta la memoria técnica descriptiva.

21- Tokio 517. NOTARIA PÚBLICA 6.

No estuvo presente la Notaria

22- Toluca 28. NOTARIA PÚBLICA 133

No estuvo presente la Notaria

23- Edimburgo 4, Benito Juárez. NOTARIA PÚBLICA 245

No estuvo presente la Notaria

24- Calzada del Hueso 713, Tlalpan. NOTARIA PÚBLICA 217

Este es con redensificación, se tiene que extinguir el régimen y constituir uno nuevo, pero falta la expropiación de un inmueble que está realizando la Comisión de Reconstrucción. El Notario pedirá la documentación a la Fundación Slim.

B. Asuntos generales

CIERRE.

Una vez agotados todos los temas de la Mesa Legal, se da por concluida esta Sesión Ordinaria, a las 9 horas con 02 minutos.